

شعبه:

شماره:

کد شعبه:

تاریخ:

ماده ۱ - طرفین قرارداد:

این قرارداد بر اساس قانون عملیات بانکی بدون ربا (بهره) مصوب ۱۳۶۲/۶/۸ مجلس شورای اسلامی و اصلاحات بعدی آن و نیز آیین نامه‌ها، دستورالعمل‌ها، و بخشنامه‌های ابلاغی از سوی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران، بین امضاکنندگان زیر منعقد می‌گردد:

الف) بانک خاورمیانه (سهامی عام) به شماره ثبت ۴۳۰۷۹۵ به نشانی

..... که از این پس در این قرارداد اختصاراً **بانک** نامیده می‌شود از یک طرف و

ب) خانم/آقای فرزند: به شماره شناسنامه صادره

از متولد به شماره ملی به نشانی

..... که از این پس در این قرارداد **دارنده کارت یا مشتری** نامیده می‌شود و

ج) خانم/آقای فرزند شماره شناسنامه صادره

از متولد به شماره ملی به نشانی

خانم/آقای فرزند شماره شناسنامه صادره

از متولد شماره ملی به نشانی

شرکت ثبت شده به شماره اداره ثبت شرکت‌های

کد اقتصادی شناسه ملی با امضای آقای/خانم فرزند

شماره شناسنامه تاریخ تولد کد ملی با سمت شرکت

و با مهر شرکت طبق آگهی شماره روزنامه رسمی شماره مورخ کد پستی

..... به نشانی

شماره تماس ثابت شماره تلفن همراه پست الکترونیک

که از این پس در این قرارداد "ضامن/ضامین" نامیده می‌شوند.

تبصره: نشانی، پست الکترونیک، و تلفن‌های بانک، مشتری و ضامن/ضامین همان موارد مندرج در این ماده است چنانچه یکی از اشخاص مزبور

نشانی، پست الکترونیک و تلفن‌های خود را تغییر دهد باید موضوع را به صورت کتبی به طرف‌های دیگر ابلاغ کند. تا وقتی که تغییر موارد فوق،

کتباً به طرف دیگر ابلاغ نشده باشد، کلیه مکاتبات و مراسلات و ابلاغیه‌ها و اخطاریه‌های اجرایی و غیره، حسب مورد از طریق شماره تلفن

(پیامک)، پست الکترونیک و نشانی که در این ماده قید شده است، ارسال می‌شود و ارسال شده تلقی می‌گردد.

ماده ۲ - تعاریف:

اصطلاحات زیر اعم از اینکه بصورت مفرد و یا جمع به کار روند به معنای تعریف شده در این ماده خواهند بود:

۱-۲- بانک مرکزی: بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران

۲-۲- کارت اعتباری: نوعی کارت بانک است که دارنده آن می‌تواند بدون تودیع وجه نزد بانک از طریق پایانه‌های فروش (POS) و سایتهای

پرداخت اینترنتی (E-Payment) اقدام به سفارش یا خرید کالا یا خدمات نمایند.

مهر و امضاء بانک

نام و امضاء ضامن / ضامین

نام و امضاء دارنده کارت یا مشتری

۳-۲- سقف اعتباری: حداکثر اعتباری که بانک به مشتری تخصیص می‌دهد تا در چهارچوب قرارداد کارت اعتباری، برای پرداخت وجه خرید اموال و دریافت خدمات در خصوص کارت اعتباری، مورد استفاده قرار گیرد.

۴-۲- دفتر اعتبارسنجی: عبارت است از مرکزی که برای ثبت و نگهداری و روزآوری تمامی اطلاعات خرد و کلان مشتریان بانکها در بانک مرکزی راهاندازی و راهبردی می‌گردد.

۵-۲- تاریخ انقضاء: تاریخ قید شده بر روی کارت اعتباری که توسط بانک تعیین و مشتری می‌تواند حداکثر تا آن تاریخ از کارت مذکور استفاده نماید.

۶-۲- دوره خرید: عبارت است از فواصل زمانی منظم یک‌ماهه از تاریخ صدور کارت که طی آن دارنده کارت می‌تواند حداکثر تا سقف اعتبار، نسبت به پرداخت وجه خرید کالا و خدمات توسط کارت اعتباری خود اقدام نماید.

۷-۲- صورتحساب: عبارت است از اعلامیه‌ای که توسط بانک در پایان هر دوره کارت صادر و طی آن جزییات تراکنش‌ها و نحوه بازپرداخت دیون دارنده کارت به وی اعلام می‌گردد.

۸-۲- پذیرنده: عبارت است از فروشنده کالا یا ارائه‌کننده خدمات که پرداخت از طریق انواع کارت بانک را به واسطه پایانه‌های فیزیکی یا مجازی فروش بپذیرد.

۹-۲- نحوه تسویه بدهی: به هر کارت اعتباری یک سپرده قرض‌الحسنه / کوتاه‌مدت متصل می‌گردد که دیون مشتری بر اساس صورتحساب صادره، از محل این حساب تأمین و تسویه می‌گردد.

۱۰-۲- بدهی کارت اعتباری: عبارت است از مانده بدهی دارنده کارت شامل اصل اعتبار استفاده شده، کارمزدها، هزینه‌ها و جرایم متعلقه مذکور در این قرارداد که در آخرین صورتحساب کارت اعتباری بر اساس عملیات ثبت شده در نرم‌افزار خدمات کارت درج می‌گردد.

ماده ۳- موضوع قرارداد عبارت است از صدور کارت اعتباری در قالب تسهیلات بر پایه عقد مرابحه توسط بانک برای دارنده کارت به منظور خرید کالا یا خدمات از پذیرندگان کارت (مراکز فروش کالا و خدمات) طبق ضوابط و مقررات مربوطه که به موجب این قرارداد به دارنده کارت اجازه داده می‌شود با رعایت شرایط مندرج در این قرارداد و وفق بهای اعلامی بانک با لحاظ سود افزوده مورد نظر، کالا و خدمات مورد نیاز خود را تا سقف اعتبار کارت، مندرج در ماده ۳ این قرارداد خریداری و حداکثر در مهلت تعیین شده (دوره تسویه) مبلغ مورد استفاده از اعتبار را به بانک بازپرداخت نماید.

ماده ۴- جهت مرابحه موضوع قرارداد، مبلغ (به عدد) ریال (مبلغ به حروف) ریال حسب تقاضای مشتری توسط بانک تأمین و در قالب کارت اعتباری به مشتری تخصیص داده شد.

تبصره: سود بانک معادل درصد به مبلغ (به عدد) ریال

(به حروف) تعیین گردید که بانک حسب مورد، مبلغ (به عدد) ریال

ریال (به حروف) ریال را به عنوان پیش دریافت اخذ نمود و متقاضی ضمن قبول موارد فوق متعهد شد

مابقی به مبلغ (به عدد) ریال (به حروف) ریال را به عنوان

پیش دریافت اخذ نمود و متقاضی ضمن قبول موارد فوق متعهد شد مابقی به مبلغ (به عدد) ریال

(به حروف) ریال را به صورت نقدی نسبه دفعی نسبه

اقساطی مساوی نسبه اقساطی غیرمساوی در سررسید/های معینی به شرح ذیل به بانک پرداخت نماید.

۴-۱- در صورت انتخاب یکی از روش‌های پرداخت برای صورتحساب کارت اعتباری تا زمان تسویه از همان روش استفاده می‌شود و روش مذکور تغییر نخواهد کرد. مبالغ خریدهای انجام شده از طریق پایانه‌های فروش (POS) و سایتهای پرداخت اینترنتی (E-Payment) دین مشتری به بانک محسوب می‌شود و به طور خودکار و بلافاصله به حساب بدهی مشتری منظور می‌گردد.

۲-۴- چنانچه جهت انجام عملیات موضوع مرابحه علاوه بر مبلغ پیش بینی شده فوق احتیاج به صرف هزینه بیشتری باشد بانک حق و اختیار دارد هزینه‌های اضافی لازم را نیز تأمین و پرداخت نماید و کل هزینه‌های مصرف شده را از مشتری مطالبه و وصول کند. صرف اظهار نظر بانک در مورد کل هزینه‌های به عمل آمده و هزینه‌های انجام شده به وسیله بانک مورد قبول مشتری بوده و حق هرگونه ایراد و اعتراضی نسبت به آن را از خود سلب و اسقاط نمود. دارنده کارت می‌تواند یکجا و یا به دفعات از آن کارت برای خرید کالا یا خدمات استفاده نماید. در صورت واریز به موقع تمام یا قسمتی از تعهدات توسط دارنده کارت در طول مدت اعتبار کارت، اعتبار کارت حداکثر تا سقف تعیین شده افزایش خواهد یافت.

۳-۴- بانک مجاز است بنا به تشخیص و یا صلاحدید خود و کسب مجوز از بانک مرکزی با توجه به عملکرد مشتری در طی دوره و نتایج اعتبارسنجی جدید، و پس از صدور اسناد حسابداری مربوط به تعهدات بانک و مشتری نسبت به افزایش یا کاهش سقف اعتباری دارنده کارت و یا متوقف نمودن واریز وجه، قطع خدمات موضوع این قرارداد و باطل نمودن کارت اعتباری دارنده اقدام نماید.

۴-۴- در صورتی که صورتحساب دارنده کارت حداکثر تا پایان هفتمین روز دوره مهلت پرداخت در دسترس ایشان قرار نگیرد، وی می‌بایست طی تماس با مرکز امور مشتریان بانک خاورمیانه و با مراجعه به یکی از شعب و تکمیل فرم عدم دریافت صورتحساب مراتب را به بانک اطلاع دهد در غیر اینصورت صورتحساب بدهی دارنده کارت دریافت شده فرض و در صورت عدم بازپرداخت در مهلت پرداخت مشخص شده، وجه التزامی مطابق مفاد این قرارداد به وی تعلق خواهد گرفت

ماده ۵- مدت این قرارداد از تاریخ صدور کارت حداکثر می‌باشد لذا بدین منظور که مدت زمان اعتبار کارت بر روی کارت درج شده بدیهی است کارت اعتباری صادره با انقضای تاریخ مندرج و عدم موافقت بانک با تمدید مدت اعتبار آن قابل استفاده نخواهد بود.

۱-۵- مادام که مشتری به تشخیص بانک کلیه تعهدات موضوع این قرارداد در مدت و یا خارج از مدت فوق را در قبال بانک انجام نداده و مطالبات بانکی ناشی از قراردادهای مرقوم را تصفیه ننموده است این قرارداد و نیز شرایط و تعهدات مصوبه در آن به قوت و اعتبار خود باقیست. ۲-۵- در صورتی که کارت به هر دلیل امکان ارائه خدمات را فراهم ننماید، صدور کارت جدید منوط به رعایت مفاد این قرارداد و پرداخت هزینه صدور، توسط دارنده کارت با رعایت بخشنامه و دستورالعمل‌های ابلاغی بانک مرکزی خواهد بود.

۳-۵- اعتبار کارت‌های صادره در صورت موافقت بانک و پرداخت آبونمان سالانه و سایر هزینه‌های لازم تمدید می‌گردد. دارنده کارت قبل از سر رسید با ارسال تقاضای کتبی خود مبنی بر تمدید قرارداد اخذ موافقت بانک و استعلام مجدد از بانک مرکزی برای تعیین سقف اعتبار و پرداخت آبونمان سالانه می‌تواند از کارت خود برای یک دوره / دوره‌های بعد دیگر استفاده نماید. همچنین بانک حق و اختیار دارد به تشخیص خود از تمدید مدت کارت خودداری نموده و یا کارت را غیر فعال یا ابطال نماید.

ماده ۶- جهت انجام مرابحه موضوع قرارداد هزینه‌های پیش بینی شده به شرح ماده (۳) این قرارداد به علاوه سود متعلقه معادل درصد در سال بصورت روز شمار و علی‌الحساب می‌باشد تمامی مبلغ مزبور علاوه بر اقالام دیگری که در مواد دیگر این قرارداد ذکر گردیده است دیون مسلم و غیر قابل انکار مشتری به بانک می‌باشد و مشتری حق هر گونه ادعا و اعتراضی را راجع به مبلغ مزبور از هر جهت از خود سلب و اسقاط نمود.

تبصره: هزینه صدور و آبونمان سالانه: هزینه قابل اخذ برای صدور بر اساس تعرفه‌های جاری بانک مرکزی می‌باشد.

ماده ۷- در پایان هر دوره و ارسال صورتحساب (ریز محاسبات)، آن چنانچه مشتری در مهلت مقرر و مندرج در صورتحساب نسبت به واریز بدهی اقدام نماید، معاف از پرداخت هرگونه وجه التزام می‌باشد. چنانچه در مهلت مذکور نسبت به واریز کل بدهی اقدام ننماید وجه التزامی با نرخ درصد در سال بصورت روز شمار بر اساس مبلغ تراکنش‌ها از تاریخ سر رسید صورتحساب تا تاریخ واریز وجه محاسبه و از مشتری اخذ می‌گردد. دارندگان کارت با مراجعه به هر یک از شعب بانک و یا از طریق سامانه اینترنت بانک می‌تواند صورتحساب خود را پرداخت نمایند و وجوه دریافتی بابت صورتحساب‌های مشتریان در شعب به صورت اتوماتیک به حساب بدهی پرونده کارت اعتباری مندرج در صورتحساب (حساب پس‌انداز قرض‌الحسنه/کوتاه‌مدت بابت کارت‌های اعتباری) واریز خواهد گردید.

مهر و امضاء بانک / نام و امضاء ضامن / ضامنین نام و امضاء دارنده کارت یا مشتری

تبصره ۱: هرگونه اعتراض به ریز صورتحساب کارت اعتباری می‌بایست ظرف مهلت پرداخت همان صورتحساب به بانک اعلام گردد. بدیهی است پس از گذشت مهلت مذکور کلیه عملیات (تراکنش‌های) انجام‌شده به نحوی که قبلاً ثبت شده است قطعی تلقی خواهد شد و اعتراض از سوی مشتری پذیرفته نیست.

تبصره ۲: در صورت عدم پرداخت دو دوره صورتحساب از سوی مشتری حساب کارت وی موقتاً مسدود و کل بدهی او تبدیل به دین حال می‌گردد و مشتری موظف به پرداخت و تسویه کل بدهی خود خواهد بود و امکان استفاده از مانده کارت به حالت تعلیق درآمده بعلاوه مشتری در لیست سیاه قرار گرفته و بانک مکلف است مراتب را به مشتری اعلام کند و همچنین در صورتی که حداکثر ظرف مدت شش ماه پس از سر رسید مطالبات بانک وصول نشود بانک ملزم به ابطال کارت اعتباری می‌باشد. بازگشت به وضعیت عادی و تخصیص اعتباری مجدد منوط به تسویه کل بدهی و رعایت مقررات مربوطه و تشخیص بانک خواهد بود.

تبصره ۳: در صورتی که دارنده کارت ظرف شش ماه پس از صدور صورتحساب نسبت به تأدیه تعهدات خود در قبال بانک اقدام نماید، پس از گذشت شش ماه از تاریخ پرداخت از کارت وی رفع مسدودی به عمل می‌آید.

تبصره ۴: در صورت تکرار مسدودی کارت مشتری به دلیل عدم ایفای تعهدات اعم از متوالی یا غیر متوالی یا در صورتی که شش ماه پس از صدور صورتحساب دارنده کارت نسبت به پرداخت مطالبات بانک اقدام ننماید، علاوه بر ابطال کارت خرید اعتباری دارنده کارت جز مشتریان بد حساب تلقی شده و مراتب جهت درج در سوابق مشتری به بانک مرکزی اعلام خواهد شد.

ماده ۸- اگر بانک تحت هر عنوان یا در اثر اشتباه یا من غیر حق وجوه یا ارقامی به حساب مشتری منظور و یا در محاسبه هر نوع اشتباهی نماید در هر موقعی مجاز و مختار است به وکالت از مشتری ضمن عقد خارج لازم، رأساً و مستقلاً و بدون انجام هیچ گونه تشریفات اداری یا قضایی یا دریافت اجازه کتبی از مشتری/ضامن در رفع اشتباه و برگشت از حساب‌های مشتری/ضامن اقدام کند و تشخیص بانک نسبت به وقوع اشتباه یا پرداخت بدون حق و لزوم برگشت از حساب معتبر بوده و مشتری حق هرگونه اعتراض به عمل بانک را از هر جهت از خود ساقط می‌نماید. چنانچه وجوه فوق‌الذکر مورد استفاده مشتری/ضامن/متعهد قرار گیرد، از تاریخ دریافت وجه توسط مشتری/ضامن به همان نسبت، تا تأدیه دین، خسارت تأخیر تأدیه به مأخذ بالاترین نرخ سود بخش‌های اقتصادی به اضافه ۶ درصد در سال به میزان..... درصد در سال بر ذمه مشتری خواهد بود که می‌بایست به بانک بپردازد.

ماده ۹- اولویت باز پرداخت جهت تسویه تمام یا بخشی از بدهی مندرج در صورت حساب بترتیب قسط تسهیلات، کارمزد، سود دوران خرید، سود دوران تنفس، و خرید طی دوره می‌باشد. همچنین تسویه تمام یا بخشی از بدهی مشتری بابت صورت حساب‌های مختلف در صورت عدم تعیین توسط ایشان با صورت حساب‌هایی می‌باشد که زودتر صادر گردیده است.

تبصره: مشتری اقرار نمود که هر مبلغ وجه نقد که در ارتباط با اعتبار مزبور به بانک پرداخت نموده یا در آینده پرداخت نماید از بابت موضوع این قرارداد است که مشتری به شرح این قرارداد متعهد به پرداخت آن گردیده و بانک حق دارد آن را بابت موضوع این قرارداد محسوب و برداشت نماید.

ماده ۱۰- بانک در پایان هر دوره یک ماهه، صورتحساب معاملات و بدهی دارنده کارت را استخراج و در سامانه اینترنت بانک درج می‌نماید. درج این صورتحساب در سامانه اینترنت بانک به منزله اعلام به مشتری بوده و مشتری متعهد است که مستمراً و همه روزه پس از هر خرید، سامانه اینترنت بانک را جهت اطلاع از صورتحساب خود ملاحظه نمایند و هرگونه ادعا مبنی بر عدم اطلاع مسموع نیست. این شرط در خصوص کلیه مواردی که به موجب این قرارداد توسط بانک در سامانه اینترنت بانک درج می‌گردد، معتبر و مورد قبول امضاء کنندگان این قرارداد می‌باشد. بدیهی است تا زمانی که دارنده کارت از اعتبار کارت خود استفاده ننماید، صورتحسابی برای وی صادر نخواهد شد.

مهر و امضاء بانک نام و امضاء ضامن / ضامنین نام و امضاء دارنده کارت یا مشتری

تبصره ۱: تعیین زمان صدور صورتحساب به درخواست دارنده کارت امکان پذیر بوده و دارنده کارت از طریق اینترنت بانک و یا مراجعه حضوری به شعبه صادر کننده کارت قادر به دریافت صورتحساب کارت خود می‌باشد.

تبصره ۲: چنانچه صورتحساب دارنده کارت در موعد مقرر پرداخت نگردیده باشد، بانک نسبت به محاسبه وجه التزام بر اساس فرمول ذیل جهت تسویه آن اقدام خواهد شد.

تعداد روز × وجه التزام تأخیر تأدیه دین × مانده مطالبات

"تعداد روزهای واقعی سال × ۱۰۰"

ماده ۱۱- مشتری و ضامن/ ضامنین به طور غیرقابل رجوع به بانک اجازه و اختیار دادند که هرگونه مطالبات خود ناشی از این قرارداد را اعم از مستقیم یا غیرمستقیم پس از سررسید یا حال شدن دیون و در صورت عدم پرداخت، از موجودی هر یک از حسابها (ریالی و ارزی)، اموال و اسناد آنان نزد بانک و یا سایر بانکها و مؤسسات اعتباری، رأساً و بدون نیاز به حکم قضائی یا اجرایی برداشت نموده و به حساب بدهی متقاضی منظور نماید. در صورتی که وجوه به صورت ارزی باشد بانک آن را به نرخ اعلامی از سوی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران محاسبه و برداشت می‌نماید. اقدام بانک در این خصوص برای متقاضی و ضامن/ضامنین غیرقابل اعتراض و لازم‌الاجرا می‌باشد.

ماده ۱۲- ضامن/ضامنین با علم و اطلاع و وقوف کامل راجع به مندرجات این قرارداد و کمیت و کیفیت تعهدات مشتری، منفرداً، مشترکاً و متضامناً، انجام کلیه تعهدات و پرداخت بدهی‌هایی که در ارتباط با انجام موضوع این قرارداد به عهده مشتری است را تعهد نمودند و بانک به استناد این قرارداد حق دارد علاوه بر مراجعه به مشتری، به هر یک از ضامنین، منفرداً و یا مشترکاً مراجعه و ایفای تعهدات قرارداد را مطالبه و وجوه متعلقه را وصول نماید.

ماده ۱۴- هرگاه بانک برای وصول مطالبات خود درخواست صدور اجرائیه نماید و حکم به نفع بانک صادر شود، پرداخت کلیه هزینه‌های اجرایی و مبلغی معادل آیین‌نامه تعرفه حق الوکاله در امور اجرائی و همچنین در صورتی که بانک ناگزیر از توسل به اقدامات قضایی گردد، هزینه‌های قضایی و دادرسی و حق الوکاله وکیل یا نماینده قضایی و خسارات از هر جهت (طبق تشخیص و اعلام بانک) بر ذمه متقاضی بوده که علاوه بر انجام سایر تعهدات، ملزم به پرداخت آن می‌باشد.

ماده ۱۵- به منظور تضمین حسن انجام تعهدات ناشی از این قرارداد، موارد مشروحه ذیل:

.....

توسط دارنده کارت و یا وثیقه گذاران (در صورتی که شخص حقیقی باشد) آقای/خانم فرزند
 تاریخ تولد شماره شناسنامه محل صدور شماره
 سریال شناسنامه کد ملی کد پستی به
 نشانی شماره تماس ثابت
 شماره تلفن همراه پست الکترونیک

مهر و امضاء بانک نام و امضاء ضامن /ضامنین نام و امضاء دارنده کارت یا مشتری

شرکت ثبت شده به شماره اداره ثبت شرکت‌های
 کد اقتصادی شناسه ملی با امضای آقای/خانم
 فرزند شماره شناسنامه تاریخ تولد کد ملی
 با سمت شرکت و با مهر شرکت طبق آگهی شماره روزنامه رسمی شماره
 مورخ کد پستی به نشانی
 شماره تماس ثابت شماره تلفن همراه

پست الکترونیک در وثیقه بانک مستقر گردید. قبض و اقباض در خصوص مورد وثیقه مندرج در این ماده به عمل آمد و حسب مورد مجدداً به طور صحیح و سالم تحویل مالک یا مالکین داده شد.

ماده ۱۶- مشتری تعهد نمود که حسب مورد و در صورت تقاضای بانک، هر آنچه مورد وثیقه قرار می‌گیرد را پس از امضای قرارداد حاضر، در مدت انجام آن، همه ساله به مبلغی که مورد موافقت بانک باشد در برابر آتش سوزی، انفجار، زلزله، سیل، صاعقه و سایر خطرات مرتبطی که بانک تعیین می‌کند، نزد یکی از شرکت‌های بیمه مجاز، به هزینه خود و به نفع بانک بیمه نماید و بیمه‌نامه را بلادرنگ به بانک تسلیم کند. همچنین پانزده روز قبل از انقضای مدت بیمه، مدارک تجدید بیمه را به بانک ارائه دهد. در صورتی که متقاضی تعهدات خود را به شرح فوق انجام ندهد، بانک می‌تواند وثایق را وکالتاً از طرف مشتری و وثیقه گذار به هزینه خود بیمه نموده و مبلغ هزینه شده را از مشتری و ضامن مطالبه یا به حساب وی منظور نماید. بدیهی است وکالت مذکور نافی تعهدات و مسئولیت‌های مشتری نخواهد بود. ضمناً مشتری مکلف است در صورت بروز خسارت به موارد بیمه شده، سریعاً به بیمه‌گر و بانک اطلاع دهد.

ماده ۱۷- مشتری اقرار و تأیید می‌نماید که تا کنون حکم ورشکستگی بر علیه وی صادر نشده و تا این تاریخ نیز هیچگونه تقاضای ورشکستگی از طرف وی و یا اشخاص ثالث بر علیه وی در محاکم قضایی طرح نشده است، مشتری اقرار و تأیید می‌نماید که از مفاد قانون ورشکستگی مطلع و آگاه بوده و وضعیت مالی و صورت‌های مالی وی نیز به نحوی می‌باشد که موجبات طرح چنین ادعایی از ناحیه اشخاص ثالث متصور نمی‌باشد. همچنین مشتری اقرار و تأیید می‌نماید که چنانچه در آینده و پس از اخذ تسهیلات و طی دوران رابطه قراردادی با بانک خلاف موارد فوق کشف و موجبات صدور حکم ورشکستگی فراهم گردد قبول می‌نماید ضمن اینکه عواقب حقوقی و کیفری تأیید خلاف مراتب فوق به عهده وی می‌باشد، ضرر و زیان وارده به بانک را نیز جبران خواهد نمود. ضامن/ضامنین و وثیقه گذار/ وثیقه گذاران با امضاء متن حاضر قبول و تعهد می‌نمایند چنانچه در طی مدت قرارداد و یا پس از سررسید تسهیلات حکم ورشکستگی مشتری صادر گردد، راساً باز پرداخت اصل بدهی، سود و خسارت تاخیر متعلق به مشتری را در تاریخ‌هایی که بانک تعیین می‌نماید پرداخت نمایند/نمایند و آثار ناشی از حکم ورشکستگی مشتری به هیچ وجه به تعهدات ضامن/ضامنین و وثیقه گذار/ وثیقه گذاران تسری پیدا نخواهد کرد و حق هرگونه ایراد و اعتراض بعدی را از خود سلب نمود/ نمودند.

ماده ۱۸- در صورتی که به تشخیص بانک، مشتری و یا وثیقه‌گذار/گذاران و یا ضامن/ضامنین از مفاد این قرارداد تخلف نمایند، بانک می‌تواند نسبت به صدور اجرائیه جهت وصول مطالبات خود به طرفیت هر یک از اشخاص یادشده اقدام نماید.

ماده ۱۹- وثیقه‌گذار/گذاران، ضمن اعلام و اقرار به این که تاکنون نسبت به عین مورد وثیقه هیچگونه معامله‌ای انجام نداده‌اند، متعهد و ملتزم گردیدند که:

۱-۱۹- از هرگونه معامله ناقله تحت هر عنوان نسبت به عین مورد وثیقه خودداری نمایند.

مهر و امضاء بانک نام و امضاء ضامن /ضامنین نام و امضاء دارنده کارت یا مشتری

۱۹-۲- بدون موافقت بانک در مورد وثیقه تغییری ایجاد ننمایند و از انجام هر اقدامی که موجب نقصان بهای مورد وثیقه باشد خودداری نمایند.

۱۹-۳- در صورتی که در مورد وثیقه علاوه بر مستحقات، تأسیسات و تجهیزات فعلی، مستحقات و تأسیسات و تجهیزات دیگری اضافه شود، جزء مورد وثیقه خواهد بود.

۱۹-۴- در صورتی که قبل از فک این سند تمام یا قسمتی از مورد وثیقه در معرض اجرای طرح‌های مؤسسات و شرکت‌های دولتی و شهرداری و امثال آن قرار گیرد، بانک قائم‌مقام و وکیل بلاعزل و یا وصی بعد از فوت وثیقه‌گذار/گذاران است که تمامی تشریفات قانونی را انجام دهد و با امضای اسناد و دفاتر مربوط، وجوهی را که از طرف مؤسسه ذی‌ربط در قبال تملک تمام یا قسمتی از مورد وثیقه پرداخت خواهد شد، به صورت نقدی یا قسطی دریافت کند و پس از احتساب و کسر هزینه‌های متعلقه، مطالبات خود را از محل باقیمانده وجه، وصول نماید. هرگاه بهای ملک، در صندوق ثبت یا دادگستری سپرده شده باشد، بانک حق دریافت وجوه سپرده را به میزان هزینه‌های متعلقه و مطالبات خود خواهد داشت. در صورتی که وجوه وصول شده و یا مورد وثیقه موضوع این بند، تکافوی مطالبات بانک اعتباری را ننماید، متقاضی متعهد گردید کلیه بدهی‌های خود را بنا به تشخیص بانک، فوراً بپردازد.

۱۹-۵- هرگونه نقل و انتقال قبلی نسبت به منافع مورد وثیقه (ولو این که ضمن سند عادی باشد) را کتباً به اطلاع بانک رسانده و نیز قبل از انتقال منافع مورد وثیقه تحت هر عنوان، از بانک تأییدیه اخذ نمایند.

۱۹-۶- در صورتی که مورد وثیقه به تملک بانک درآید، محل مورد وثیقه را تخلیه و تحویل بانک نمایند. در غیر این صورت به استناد مفاد این قرارداد و نیز سند انتقال اجرایی، بانک می‌تواند از طریق ادارات ثبت اسناد و املاک، مورد انتقال را تخلیه و تصرف نماید.

ماده ۲۰- کلیه وکالت‌های تفویضی به بانک موضوع مواد ۱۱، ۱۶، ۱۹ (بند ۱۹-۴) و ۲۳ قرارداد حاضر، ضمن عقد خارج لازم برای طرفین معین است و با سلب حق عزل و ضم وکیل و امین و غیره و سلب حق اجرای مورد وکالت توسط موکل می‌باشد.

ماده ۲۱- مشتری و وثیقه‌گذار/گذاران قبول نمودند در صورتی که بانک، حسب ضوابط و مقررات مربوط از جمله مقررات بانک مرکزی، مطالبات این قرارداد را به اشخاص حقوقی دیگر منتقل کند، تضمینات و وثایق این قرارداد به تعهدات لاحق نیز منتقل شده و کماکان بابت تعهدات انتقال یافته در رهن و وثیقه، باقی باشد.

ماده ۲۲- کلیه هزینه‌های مربوط به ثبت قرارداد حاضر از جمله حق‌الثبت و حق‌التحریر، بدون حق رجوع به بانک، کلاً به عهده مشتری است.

ماده ۲۳- مشتری و ضامن/ضامین قبول نمودند بانک می‌تواند هرگونه داده و اطلاعات ایشان را در اختیار شرکت سنجش اعتبار مورد تأیید بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران قرار دهد.

ماده ۲۴- این قرارداد بر اساس توافق طرفین و بر طبق ماده (۱۵) «قانون عملیات بانکی بدون ربا (بهره)» و اصلاحات و الحاقات قانونی آن و ماده (۷) «قانون تسهیل اعطای تسهیلات بانکی و کاهش هزینه‌های طرح و تسریع در اجرای طرح‌های تولیدی و افزایش منابع مالی و کارایی

نام و امضاء دارنده کارت یا مشتری

نام و امضاء ضامن /ضامین

مهر و امضاء بانک

بانک‌ها» در حکم سند رسمی و لازم‌الاجرا بوده و تابع مفاد «آیین‌نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم‌الاجرا» می‌باشد و تمامی امضاکنندگان قبول نمودند که کلیه مندرجات قرارداد را پذیرفته و نسبت به آن هیچ‌گونه اختلافی ندارند و مشتری، ضامن/ضامنین و وثیقه‌گذار/گذاران حق هرگونه ایراد و اعتراضی را نسبت به مفاد قرارداد و نیز نسبت به اقدامات اجرایی بانک برای وصول مطالبات خود و ایفای تعهدات مشتری در هر مرحله از عملیات اجرایی، از خود سلب و اسقاط نمودند.

ماده ۲۵- مفاد این قرارداد نافذ حق اعتراض مشتری در مراجع ذی صلاح نمی‌باشد.

این قرارداد در ماده ۲۵ و ۱۰ تبصره و در نسخه تنظیم و به رؤیت کامل بانک، متقاضی، ضامن/ضامنین و وثیقه‌گذار/گذاران رسید و ایشان ضمن اقرار به اطلاع و آگاهی کامل از مفاد این قرارداد و پذیرش تبعات حقوقی و قانونی ناشی از آن، به امضای تمامی صفحات آن مبادرت نمودند و یک نسخه از این قرارداد به هریک از آنها تسلیم گردید.

محل الصاق
تمبر مالیاتی

نام و امضاء دارنده کارت یا مشتری

نام و امضاء ضامن /ضامنین

مهر و امضاء بانک