

شماره:

به نام خدا

تاریخ:

این قرارداد در تاریخ / / بین بانک خاورمیانه (سهامی عام) به شماره ثبت و با کد اقتصادی با نمایندگی

آقای / خانم به نشانی

که در این قرارداد "بانک" نامیده می شود از یک طرف و

شخص حقیقی متقاضی ضمانتنامه:

آقای / خانم فرزند متولد / / شماره شناسنامه

صادره از کد ملی نشانی

تلفن کد پستی

که در این قرارداد "مضمون عنه" نامیده می شود از طرف دیگر

شخص حقوقی متقاضی ضمانتنامه:

شرکت ثبت شده به شماره مورخ / / در اداره ثبت

دارای شناسه ملی و شناسه اقتصادی نشانی

امضای آقای / خانم به عنوان و امضای آقای / خانم به عنوان

طبق آگهی آخرین تغییرات مندرج در روزنامه رسمی شماره مورخ / / دارای کارت بازرگانی / مجوز شماره

..... و کد اقتصادی

که در این قرارداد "مضمون عنه" نامیده می شود و این قرارداد را امضاء و با مهر شرکت ممهور نمود از طرف دیگر

و ضامن / ضامنین با مشخصات مندرج در ماده ۱۴ این قرارداد با رعایت شرایط زیر منعقد گردید:

ماده ۱- موضوع قرارداد:

موضوع این قرارداد عبارت است از صدور ضمانتنامه (نوع ضمانتنامه قید شود)

توسط بانک به درخواست مضمون عنه به نفع مضمون له (نام شخص حقیقی یا حقوقی ذینفع ضمانتنامه قید شود)

مهر و امضای بانک

امضاء (و مهر شخص حقوقی)

امضاء (و مهر شخص حقوقی)

ضامن / ضامنین

مضمون عنه

ماده ۲- مبلغ ضمانتنامه:

مبلغ ضمانتنامه (به عدد) ریال (به حروف) ریال
می‌باشد.

ماده ۳- مدت ضمانتنامه:

تاریخ اعتبار ضمانتنامه از تا به مدت روز/ ماه می‌باشد. چنانچه در خلال مدت ضمانتنامه از طرف مضمون له تقاضای تمدید ضمانتنامه به عمل آید بانک می‌تواند ضمانتنامه صادره را برای مدتی که تقاضا شده با اطلاع و یا بدون اطلاع مضمون عنه تمدید نماید و مضمون عنه متعهد و ملتزم شد که کلیه هزینه‌های مربوط به تمدید ضمانتنامه را به بانک بپردازد.

ماده ۴- کارمزد صدور ضمانتنامه:

مضمون عنه تعهد نمود کارمزد مربوط به ضمانتنامه را طبق تعرفه عمومی بانک پرداخت نماید. هرگاه در مدت اعتبار این قرارداد تغییری در نرخ کارمزد حاصل گردد کارمزد تمدید مدت ضمانتنامه طبق نرخ جدید احتساب و دریافت خواهد شد.

ماده ۵- پرداخت وجه ضمانتنامه:

مضمون عنه قبول نمود در صورت مطالبه تمام و یا قسمتی از وجه ضمانتنامه از سوی مضمون له بانک مجاز است بلافاصله وجه مورد مطالبه را به مضمون له بپردازد. بانک ملزم به رسیدگی به علت مطالبه وجه ضمانتنامه نمی‌باشد و به محض مطالبه و یا پرداخت وجه‌الضمان حق دارد وجه آن به همراه سایر هزینه‌های معموله را از مضمون عنه مطالبه، وصول و دریافت نماید. مضمون عنه به موجب این قرارداد و ضمن عقد صلح بلاعوض خارج لازم به بانک اجازه، اختیار، وصایت و وکالت بلاعزل با سلب حق نصب وکیل و ضم امین و سلب انجام مورد وکالت اعطاء نمود که به موجب آن بانک معادل وجه ضمانتنامه به همراه کارمزد و سایر هزینه‌های مربوط را به تشخیص خود از هرگونه وجه نقد در اختیار و یا هرگونه موجودی حساب‌های مضمون عنه و سایر اموال و دارائی‌های مضمون عنه نزد خود یا سایر بانک‌ها و مؤسسات مالی و اعتباری برداشت نماید. اقدام بدین طریق مانع از سایر اقدامات قانونی جهت وصول مطالبات بانک نخواهد بود و بانک می‌تواند از وثایق مندرج در ماده ۱۵ برای وصول تمامی مطالبات خود استفاده نماید که در این حالت ضبط سپرده نقدی موجود در نزد بانک بابت وصول بخشی از مطالبات می‌باشد و مانده مطالبات بانک نیز از محل سایر وثایق قابل وصول خواهد بود و بدین ترتیب متقاضی قبول می‌نماید که در صورت حال شدن ضمانتنامه و تأمین آن متعهد به پرداخت صد در صد وجه ضمانتنامه خواهد بود.

ماده ۶- اعتبار تعهدات مندرج در قرارداد:

کلیه موارد و تعهدات و مقررات این قرارداد تا ابطال ضمانتنامه و استرداد لاشه ضمانتنامه به بانک و تسویه کلیه مطالبات بانک طبق تشخیص و محاسبه بانک به قوت و اعتبار خود باقی خواهد بود.

مهر و امضای بانک

امضاء (و مهر شخص حقوقی)

امضاء (و مهر شخص حقوقی)

ضامن / ضامنین

مضمون عنه

ماده ۷- خسارات:

مضمون عنه، ضامنین و یا سایر متعهدین متعهد گردیدند در صورتیکه وجه ضمانتنامه توسط مضمون له از بانک مطالبه و دریافت گردد وجه پرداختی بانک و هزینه‌ها و متفرعات و خسارات متعلقه به شرح مندرج در این قرارداد را بلافاصله و بدون نیاز به اعلام از طرف بانک تأدیه نماید. همچنین مضمون عنه به بانک حق و اختیار داد در سررسید ضمانتنامه و در صورت عدم تأمین کارمزد توسط مضمون عنه، بانک رأساً نسبت به پرداخت کارمزد اقدام و به حساب بدهی مضمون عنه منظور نماید و مضمون عنه متعهد است بلافاصله کارمزد صدور یا تمدید ضمانتنامه را در وجه بانک پرداخت نماید. چنانچه متقاضی نسبت به تأدیه وجوه مورد مطالبه بانک تأخیر نماید از تاریخ ایجاد بدهی و یا تاریخ پرداخت وجه ضمانتنامه مبلغی معادل حداکثر نرخ سود تسهیلات غیر مشارکتی از تاریخ پرداخت وجه ضمانتنامه به اضافه ۸ درصد در سال، به عنوان خسارت تأخیر تأدیه بر ذمه وی تعلق می‌گیرد که متعهد و ملتزم گردید علاوه بر اصل مبلغ پرداختی ضمانتنامه و یا کارمزد صدور یا تمدید و متفرعات آن به بانک بپردازد. اخذ این مبلغ مانع سایر اقدامات قانونی برای وصول طلب بانک نخواهد بود.

تبصره ۱: مبلغ وجه التزام و خسارت مقرر در این ماده و حال شدن دین، در مواردی نیز که مضمون عنه به لحاظ ارائه اطلاعات نادرست و سایر موارد به تشخیص بانک از تسهیلات غیر مجاز استفاده نموده باشد یا از تسهیلات استفاده غیر مجاز نموده باشد نیز بر عهده مضمون عنه، ضامنین و یا سایر متعهدین است. مبنای محاسبه وجه التزام و خسارات مذکور در این مورد، تاریخ عقد قرارداد است.

تبصره ۲: مضمون عنه، ضامنین و سایر متعهدین این قرارداد، متعهد و ملتزم گردیدند وجه التزام تأخیر تأدیه و خسارات متعلقه بر اساس نرخ‌های ذکر شده بالا را بدون هر گونه اعتراض و بر اساس محاسبات و تشخیص بانک پرداخت نمایند و پرداخت وجه التزام و خسارات مذکور در این ماده از سوی مضمون عنه و یا سایر متعهدین، بدل از هیچ کدام از تعهدات آنها در قبال بانک نمی‌باشد و مضمون عنه، ضامنین و سایر متعهدین این قرارداد، به موجب این قرارداد و ضمن عقد صلح بلا عوض خارج لازم حق هرگونه ایراد، اعتراض و ادعایی را در این زمینه از خود سلب و ساقط کردند.

ماده ۸- مستندات:

در صورتیکه مضمون عنه خلاف هریک از موارد این قرارداد اقدام کند و یا از انجام تعهدات خود به شرح این قرارداد خودداری نماید بانک حق دارد به شرح این قرارداد کلیه حقوق خود را از طریق قانونی استیفاء نماید. دفاتر و صورتحساب‌های بانک در هر مورد معتبر و غیرقابل اعتراض است و تشخیص تخلف از هریک از شرایط و مقررات و تعهدات ناشی از این قرارداد با بانک بوده و تفسیر و تعبیر بانک برای مضمون عنه الزام‌آور است و از نظر صدور اجرائیه یا محاسبات بعدی و در جریان عملیات اجرایی صورت حساب و اعلام بانک در هر مورد قاطع و برای دواير ادارات اجرای ثبت و سایر مراجع ذیصلاح مورد قبول می‌باشد.

ماده ۹- تهاتر از محل دارایی‌ها:

مضمون عنه و ضامنین با امضای این قرارداد و ضمن عقد صلح بلاعوض خارج لازم با اسقاط حق ضم امین و نصب وکیل و سلب انجام موضوع وکالت توسط موکل با حق توکیل به غیر ولو کراراً جزئاً یا کلاً به بانک وکالت بلاعزل دادند و بانک را به عنوان وصی بعد از ممات قرار دادند و به بانک حق و اختیار دادند تا تمامی مطالبات خود را پس از سررسید و در صورت عدم پرداخت از سوی مضمون عنه یا تخلف وی از تعهدات قراردادی، از محل موجودی هر یک از حساب‌های (ریالی و ارزی)، اموال، دارایی‌ها، صندوق امانی، اوراق بهادار، اسناد مضمون عنه و یا ضامنین نزد بانک یا سایر بانک‌ها و سایر مؤسسات مالی و اعتباری و یا از هر یک از دیگر منابع مالی مضمون عنه و یا ضامنین رأساً و بدون نیاز به حکم قضایی یا اجرایی، مطالبه و برداشت نماید و با منظور کردن آن به حساب بدهی مضمون عنه استیفاء نماید. در صورتی که وجوه به صورت ارزی باشد و مطالبات بانک ریالی باشد، بانک اختیار دارد آن را برداشت و به نرخ روز اعلامی بانک مرکزی و نسبت به مطالبات ریالی تهاتر نماید. اخذ هر مقدار از مبلغ به شرح فوق، مانع اقدامات اجرایی بانک در اجرای ثبت و تعقیب عملیات اجرایی و یا به هر طریق دیگر که بانک صلاح بداند برای وصول مابقی مطالبات خود اقدام نماید، نخواهد بود. تشخیص بانک در مورد میزان بدهی مضمون عنه در هر حال معتبر و غیر قابل اعتراض است و مضمون عنه و ضامنین حق هرگونه اعتراض و ادعایی در این مورد را به صورت بلاعوض و برگشت ناپذیر به بانک صلح نمودند.

مهر و امضای بانک

امضاء (و مهر شخص حقوقی)

امضاء (و مهر شخص حقوقی)

ضامن / ضامنین

مضمون عنه

ماده ۱۰ - تشخیص نوع و اجزاء دین:

بانک حق دارد از هر گونه وجوهی که پس از سررسید یا معوق شدن تسهیلات و مطالبات ناشی از قرارداد از طرف مشتری یا سایر متعهدین (ضامنین) پرداخت می‌گردد و یا از حسابها و اموال و اسناد آنان برداشت می‌شود ابتدا کل هزینه‌های دادرسی و قضایی و اجرائی و ثبتی و بیمه و حق‌الوکاله متعلقه و هزینه‌های پرداختی از قبیل کارشناسی، ارزیابی و کارمزد تا آن تاریخ را کسر و محاسبه نموده و باقیمانده وجوه را بین دو جزء بدهی (اصل مبالغ پرداختی از سوی بانک - وجه التزام تأخیر تأدیه دین) تسهیم بالنسبه نماید و مشتری حق هرگونه ایراد و اعتراض نسبت به تشخیص بانک و محاسبات به عمل آمده را از خود سلب و اسقاط نمود.

ماده ۱۱ - هزینه‌ها:

هرگاه بانک برای وصول مطالبات خود درخواست اقدام قانونی از طریق مراجع قضایی نماید مبلغی معادل تعرفه مندرج در آئین‌نامه حق‌الوکاله و کلا بر ذمه مضمون عنه به عنوان حق‌الوکاله (کارمزد قضایی) تعلق می‌گیرد که مضمون عنه و ضامنین ملزم به پرداخت آن می‌باشند. هزینه‌های ثبت این قرارداد و هزینه‌های وصول مطالبات بانک از هر حیث من جمله دستمزد کارشناسان، حق‌الوکاله وکیل و حق‌الزحمه نماینده قضایی در تمام مراجع و مراحل هزینه‌های دادرسی و اجرائی و غیره کلاً به عهده مضمون عنه و ضامنین می‌باشد.

ماده ۱۲ - انتخاب مرجع قضایی:

بانک می‌تواند از هر طریق قانونی و قراردادی برای وصول مطالبات خود اقدام نماید و به طور کلی انتخاب مرجع قضایی برای وصول مطالبات این قرارداد با بانک می‌باشد. اقدام اولیه بانک از طریق یک مرجع، مانع اقدامات بعدی بانک برای انتخاب مرجع دیگر برای وصول مطالبات خود نخواهد بود. همچنین بانک می‌تواند در یک مقطع از دو یا چند مرجع قضایی برای وصول طلب خود اقدام کند.

ماده ۱۳ - اقامتگاه:

اقامتگاه قانونی مضمون عنه و ضامنین قرارداد همان نشانی مندرج در این قرارداد است و ارسال هرگونه مکاتبات و اوراق به این نشانی، ابلاغ‌شده محسوب می‌گردد که در صورت تغییر می‌بایست به فوریت (و حداکثر ظرف سه روز) و کتباً به بانک اطلاع داده شود در غیر اینصورت کلیه اوراق و مکاتبات و اخطارها به نشانی مذکور ارسال و ابلاغ‌شده تلقی می‌شود.

مهر و امضای بانک

امضاء (و مهر شخص حقوقی)

امضاء (و مهر شخص حقوقی)

ضامن / ضامنین

مضمون عنه

ماده ۱۴ - ضامنین:

ضامن / ضامنین با مشخصات (مشخصات کامل و نشانی شخص حقیقی و حقوقی درج شود)

شخص یا اشخاص حقیقی ضامن						
نام	نام خانوادگی	فرزند	متولد	ش.ش	شماره سریال	کد اقتصادی
۱-						
۲-						
۳-						
۴-						
صادر	کد ملی	نشانی			کد پستی	تلفن: ثابت/همراه
۱-						
۲-						
۳-						
۴-						

که در این قرارداد "ضامن / ضامنین" نامیده می‌شود/ می‌شوند از طرف دیگر:

شخص حقوقی ضامن					
نوع و نام شخص حقوقی	شماره ثبت	کد اقتصادی	محل ثبت	مقیم	تلفن: ثابت/همراه
نشانی			کد پستی		
<p>با امضای آقای/خانم به عنوان و امضای آقای /خانم به عنوان طبق آگهی آخرین تغییرات مندرج در روزنامه رسمی شماره مورخ / / و با مهر دارای کارت بازرگانی / مجوز شماره و کد اقتصادی که در این قرارداد "ضامن" نامیده می‌شود از طرف دیگر</p>					

حاضر شدند و با امضاء ذیل این قرارداد کلیه شرایط و تعهدات مندرج در این قرارداد را منفرداً، مشترکاً و متضامناً همراه با مضمون عنه با قبول مراجعه بانک به ایشان یا به هریک از آنان بنا به تشخیص خود و با توجه به مقررات قانونی تقبل و تعهد نمودند. مسئولیت مضمون عنه نیز در صورت تعدد به صورت تضامنی می‌باشد.

مهر و امضای بانک

امضاء (و مهر شخص حقوقی)

امضاء (و مهر شخص حقوقی)

ضامن / ضامنین

مضمون عنه

ماده ۱۵- وثایق:

به منظور تأمین و تضمین ضمانتنامه مورد درخواست و تعهدات قرارداد حاضر وثایق زیر نزد بانک قرار گرفت.

الف- سفته به میزان ریال، با شماره‌های

ب- وجه نقد به میزان:

ج- اوراق بهادار با مشخصات:

د- سپرده سرمایه‌گذاری با مشخصات:

ه- ارتهان اموال غیرمنقول به مشخصات:

تبصره- چنانچه وثیقه ضمانتنامه وجه نقد باشد در حساب سپرده ضمانتنامه‌ها به نام بانک تودیع می‌شود و هیچگونه سودی از طرف بانک به آن پرداخت نخواهد شد.

ماده ۱۶- تعیین دین:

مضمون عهده اقرار نمود که هر مبلغ وجه نقد که در ارتباط با قرارداد حاضر به بانک پرداخت نموده یا در آینده پرداخت نماید از بابت تعهدات وی در این قرارداد است که مضمون عهده به شرح این قرارداد متعهد به پرداخت آن گردید و بانک حق دارد آن را بابت مطالبات خود در این قرارداد محسوب و برداشت نماید.

ماده ۱۷- عدم صدور حکم ورشکستگی:

مضمون عهده اقرار و تأیید می‌نماید که تاکنون حکم ورشکستگی بر علیه وی صادر نشده و تا این تاریخ نیز هیچگونه تقاضای ورشکستگی از طرف وی و یا اشخاص ثالث بر علیه وی در محاکم قضایی طرح نشده است، مضمون عهده اقرار و تأیید می‌نماید که از مفاد قانون ورشکستگی مطلع و آگاه بوده و وضعیت مالی و صورت‌های مالی وی نیز به نحوی می‌باشد که موجبات طرح چنین ادعایی از ناحیه اشخاص ثالث متصور نمی‌باشد. همچنین مضمون عهده اقرار و تأیید می‌نماید که چنانچه در آینده و پس از اخذ تسهیلات و طی دوران رابطه قراردادی با بانک خلاف موارد فوق کشف و موجبات صدور حکم ورشکستگی فراهم گردد قبول می‌نماید ضمن اینکه عواقب حقوقی و کیفری تأیید خلاف مراتب فوق به عهده وی می‌باشد، ضرر و زیان وارده به بانک را نیز جبران خواهد نمود. ضامن/ ضامنین و وثیقه‌گذار با امضاء متن حاضر قبول و تعهد می‌نمایند چنانچه در طی مدت قرارداد و یا پس از سررسید تسهیلات حکم ورشکستگی مضمون عهده صادر گردد، رأساً بازپرداخت اصل بدهی، سود و خسارت تأخیر متعلق به مضمون عهده را در تاریخ‌هایی که بانک تعیین می‌نماید پرداخت نماید/ نمایند و آثار ناشی از حکم ورشکستگی مضمون عهده به هیچ وجه به تعهدات ضامن/ ضامنین و وثیقه‌گذار تسری پیدا نخواهد کرد و حق هرگونه ایراد و اعتراض بعدی را از خود سلب نمود/ نمودند.

مهر و امضای بانک

امضاء (و مهر شخص حقوقی)

امضاء (و مهر شخص حقوقی)

ضامن / ضامنین

مضمون عهده

ماده ۱۸- اسقاط کلیه خیارات و حق فسخ:

مضمون عنه و ضامنین ضمن عقد صلح بلاعوض خارج لازم قبول و تأیید کردند که دفاتر و صورت حسابهای بانک در هر مورد معتبر و غیر قابل اعتراض است و تشخیص تخلف از هریک از شرایط و تعهدات ناشی از این قرارداد با بانک است و تفسیر و تعبیر بانک برای مضمون عنه و ضامنین الزام آور است و مضمون عنه و ضامنین حق فسخ و تمامی خیارات از جمله خیار غبن ولو افحش را از خود سلب و ساقط نمودند.

ماده ۱۹- رضایت به استفاده از اطلاعات:

مضمون عنه به موجب این قرارداد رضایت و موافقت غیر قابل رجوع خود را با استفاده بانک از اطلاعات بانکی و اعتباری او که در ارتباط با این قرارداد در اختیار بانک قرار می گیرد و همچنین ارائه و انتقال آنها از سوی بانک به اشخاص ثالث جهت اموری از قبیل وصول مطالبات و اعتبار سنجی بنا به صلاحدید بانک اعلام نمود و حق هرگونه اعتراض و ادعایی را در این خصوص از خود سلب و ساقط نمود.

ماده ۲۰- لازم الاجرا بودن قرارداد:

این قرارداد بر اساس توافق طرفین و بر طبق ماده (۱۵) «قانون عملیات بانکی بدون ربا (بهره)» و اصلاحات و الحاقات قانونی آن و ماده (۷) «قانون تسهیل اعطای تسهیلات بانکی و کاهش هزینه های طرح و تسریع در اجرای طرح های تولیدی و افزایش منابع مالی و کارایی بانکها» در حکم سند رسمی و لازم الاجرا بوده و تابع مفاد «آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا» می باشد و تمامی امضاءکنندگان قبول نمودند که کلیه مندرجات قرارداد را پذیرفته و نسبت به آن هیچگونه اختلافی ندارند و متقاضی، ضامن / ضامنین و وثیقه گذار / گذاران حق هرگونه ایراد و اعتراضی را نسبت به مفاد قرارداد و نیز نسبت به اقدامات اجرایی بانک برای وصول مطالبات خود و ایفای تعهدات متقاضی در هر مرحله از عملیات اجرایی، از خود سلب و اسقاط نمودند.

محل الصاق
تمبر مالیاتی

مهر و امضای بانک

امضاء (و مهر شخص حقوقی)

امضاء (و مهر شخص حقوقی)

ضامن / ضامنین

مضمون عنه